

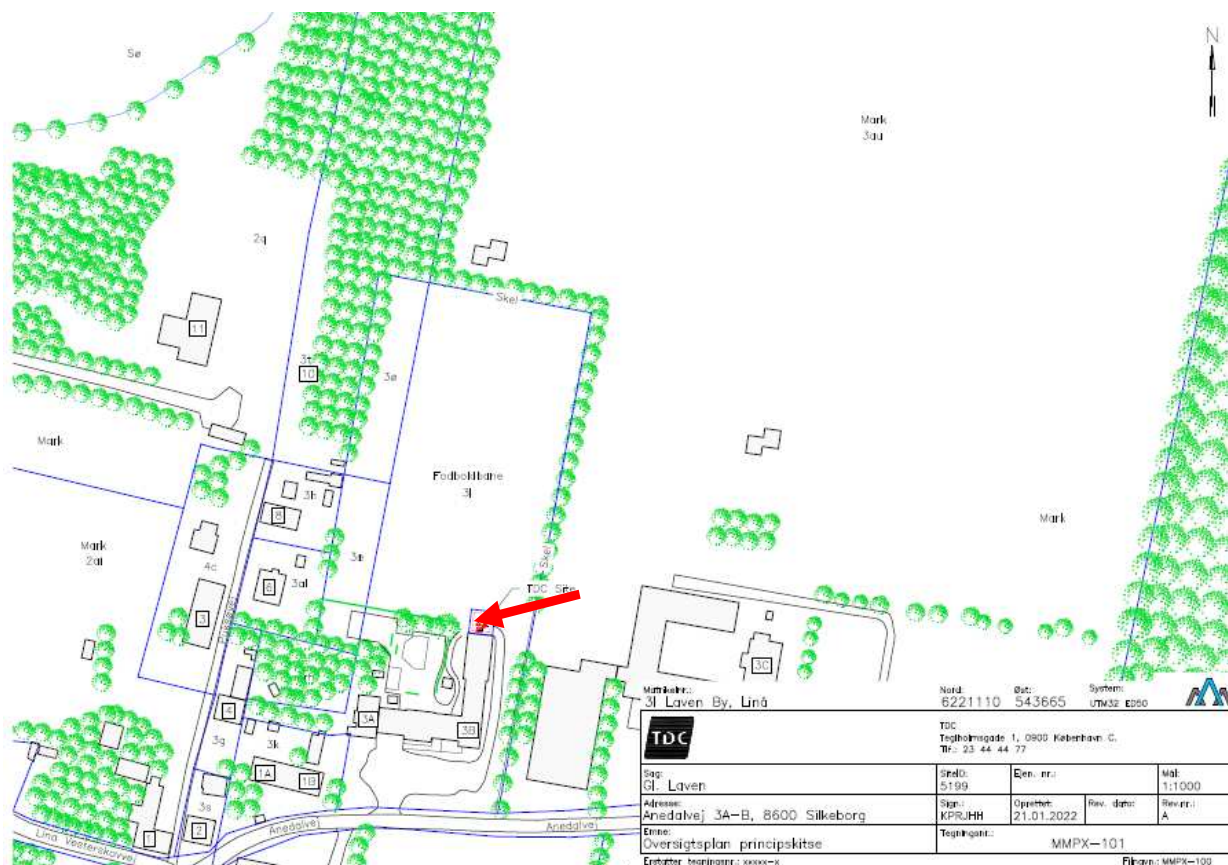
Stine Nørgaard Skovbjerg
 Himmelbjergvej 1
 8600 Silkeborg

5. april 2022

NABOORIENTERING

Landzonetilladelse til en antennemast med adressen Anedalvej 3a-3b, 8600 Silkeborg

Silkeborg Kommune har 7. marts 2022 modtaget en ny ansøgning om en 48 meter høj antennemast (gittermast) med teknikkabine i tilknytning til en af områdets højeste bygninger på matr.nr. 3l laven By, Linå med adressen Anedalvej 3a-3b, 8600 Silkeborg.



Billedet viser antennemastens placering

Det fremgår i ansøgningen, at TDC ønsker at opsætte en antennemast i tilknytning til den eksisterende bebyggelse, sådan at der fortsat er passage øst om ejendommen, og sådan at masten placeres i udkanten af eksisterende fodboldbane se vedhæftede illustrationer af gittermast.

Den ansøgte ændrede anvendelse, kræver en zonetilladelse efter planlovens § 35. I den forbindelse orienteres naboer i henhold til planlovens § 35, stk. 4.

Hvis du har bemærkninger, bedes du fremsende dem inden 2 uger til Silkeborg Kommune, Teknik & Miljø, Søvej 1-3, 8600 Silkeborg eller e-mail: teknisk@silkeborg.dk.

Formål

Mobildækningen er generelt god i Danmark. Der er dog områder, hvor der lokalt kan opleves dårligere mobildækning end andre steder.

Dækningskravet i 700 MHz- og 900 MHz-frekvensbåndet, som var en del af frekvensauktionen i 2019, omfatter 212 områder. Mobiloperatørerne har hver især i forbindelse med frekvensauktionen forpligtet sig til en del af områderne. Energistyrelsen har udpeget disse dækningsforpligtede områder, for at sikre bedre mobilbredbåndsdækning.

Dækningsforpligtelsen træder i kraft den 4. april 2022, inden da skal antennepositionen være bygget og være on air. Dette vil dog ikke kunne opnås for denne sendestation.

Generelt

Behovet for en stærk digital infrastruktur er stigende. Vores hverdagsliv digitaliseres løbende både på arbejdet og i fritiden. Den digitale infrastruktur er en forudsætning for vækst og udvikling i Danmark.

Når den digitale infrastruktur har stor betydning for både bosætning og erhvervslivet, kan der også være lokal- og regionalpolitiske hensyn, der taler for en udbygning. Det kan løfte serviceudbuddet og øge erhvervslivets muligheder.

Den digitale infrastruktur kan også være med til at gøre landdistrikter mere attraktive for både borgere, virksomheder og hjælper sundhedssystemet og borgerne med de nye tiltag som eksempelvis mobilbredbåndsdækning til plejepersonalets it-udstyr, telemedicin mv.

Placering

Nedenstående kort viser det søgeområde, hvor den nye mast skal placeres jf. dækningsforpligtelserne fra Energistyrelsen. Den ansøgte placering og fravalgte placeringer er markerede på nedenstående kort:



Billedet viser det område, som masten skal dække

Rød = Dækningsforpligtigelse

Hvid = Søgeområde, TDC søgeområdet har efterfølgende vist sig at være alt for stort i forhold til, hvor det kan lade sig gøre at opfylde Energistyrelsens krav. Derfor er det reelle søgeområde i virkeligheden mindre.

Blå = Fredet område

Den endelig placering

Der findes ingen andre høje strukturer i området, som vil kunne anvendes til etablering af en antenneposition indenfor søgeområdet. Det er derfor nødvendigt med etablering af en ny mast, for at TDC NET kan efterkomme Statens krav om bedre tale- og mobilbredbåndsdækning.

Der er inden indsendes af det ansøgte undersøgte en række kandidater ligesom en række alternative placeringer er blevet gennemgået.

En stor del af kandidaterne er blevet fravalgt, da de ikke kan opfylde de af Energistyrelsens stillede licenskrav til TDC's licensforpligtigelse. Andre er fravalgt under henvisning til planklagenævnets konkrete afgørelse 9. december 2021 og enkelte er fravalgt under henvisning til den landskabelige påvirkning se bilag 1 – Placering af mast og undersøgte alternative placeringer.

Kandidaten E er valgt, da:

- Masten kan placeres i nærheden af en bygning i Gl. Laven, da planklagenævnet er af den opfattelse, at en placering af en telemast i nærheden af andet (lavere) byggeri som udgangspunkt vil være mere hensigtsmæssigt end en placering i et læbælte eller en egentlig skov, ligesom hensynet til naboer almindeligvis må vige for hensynet til landskabet.
- TDC NET vil kunne opfylde 90% dækning jf. licensforpligtigelse med en 48 meter mast. Det tilføjes, at hvis mastehøjden reduceres til 42 meter vil de kunne opfylde 88% og dermed ikke leve op til Energistyrelsens krav.

Højde på mast, antenner og udstyr:

Der er valgt en gittermast på 48 meter gittermast for opnå den nødvendige dækningsforpligtigelse. Derudover er masten forberedt til at indplacere andre mulige mastebrugere i masten.

Der opsættes panelantenner med tilhørende radiotekniske komponenter i masten. Der trækkes kabler fra antennerne i masten til udstyret på jorden og der føres el og transmission til antennepositionen i masten. Ved mastefod sættes teknikskabe.

I henhold til TDC NET's data information, så er støjniveauet følgende fra outdoor units:
64,3 dB ved 30°C
55,8 dB ved 15°C
Noise-free ved lavere end 15°C

Forhold på ejendommen

Ejendommen ligger i Gl. Laven og anvendes til børnehave, beboelse og fodboldbane.

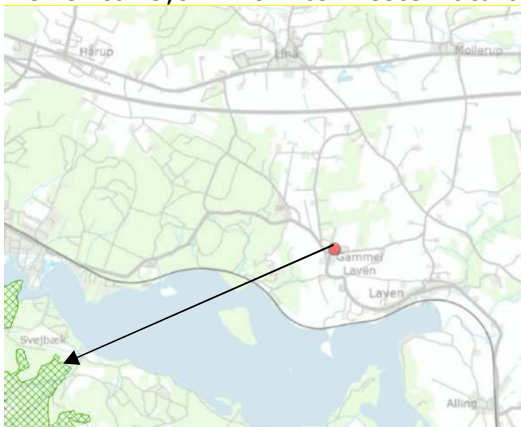
Det er et åbent højtliggende morænelandskab med dyrkede marker og små skovbeplantninger omkring eksisterende bebyggelse. Det småbølgede terræn er markant og oplevelsesrigt med mange lange udsigter.



Billedet viser antennemasten i en landskabelige sammenhæng

Det fremgår i kommuneplan 2020-32, at der er landskabsinteresser.

Der er ca. 3,8 km til nærmeste Natura 2000 område H181 Silkeborgskovene



Ejendommen ligger 3,8 km vest for Natura 2000 område H181 Silkeborgskovene

Andet

Der har tidligere været behandlet en ansøgning om en antennemast på ejendommen, hvor Plan- og Vejudvalget 12. april 2021 besluttede at meddele landzonetilladelse til en antennemast nær Gl. Løven med nedenstående placering.



Billedet viser placering for tidligere ansøgt antennemast

Afgørelsen blev påklaget, da klager anfører forringet ejendomsværdi og en overskridelse af den naboetlige tålegrænse med henvisning til 6 andre placeringer, som Teknik- og Miljøafdelingen har afvist pga. afstand til bebyggelse og påvirkning af landskab.

Planklagenævne har 9. december 2021 underkendt kommunens afgørelse og hjemsendt sagen til fornyet behandling.

Nævnet vurderer, at det i afgørelsen er sandsynliggjort, at der er behov for en antennemast, og at der er tale om en samfundsmæssig interesse, idet Energistyrelsen har fastsat et dækningskrav, og at der ikke er høje konstruktioner, der kan indgå i en løsning.

Klagenævnet oplever dog ikke, at det er godtgjort, at placeringen er den bedst mulige i området, idet der ikke er foretaget en vurdering af alle relevante alternative placeringer herunder særligt en placering i tilknytning til den bymæssige bebyggelse. Nævnet er således af den opfattelse, at en placering af en telemast i nærheden af andet (lavere) byggeri som udgangspunkt vil være mere hensigtsmæssigt end en placering i et læbælte eller en egentlig skov, ligesom hensynet til naboer almindeligvis må vige for hensynet til landskabet. Det fremgår ydermere, at er en placering mest hensigtsmæssig i forhold til landskabelige og samfundsmæssig hensyn, så skal kommunen overveje ekspropriation efter masteloven.

Med venlig hilsen

Gry Bruhn Hansen
Landinspektør